



Registro Único de Vivienda | DATOS y TECNOLOGÍA

# GENERACIÓN DE PLANO “ALTA DE PREDIOS Y ÁREAS GEOGRÁFICAS EN RENARET RUV”

GUÍA

# INTRODUCCION

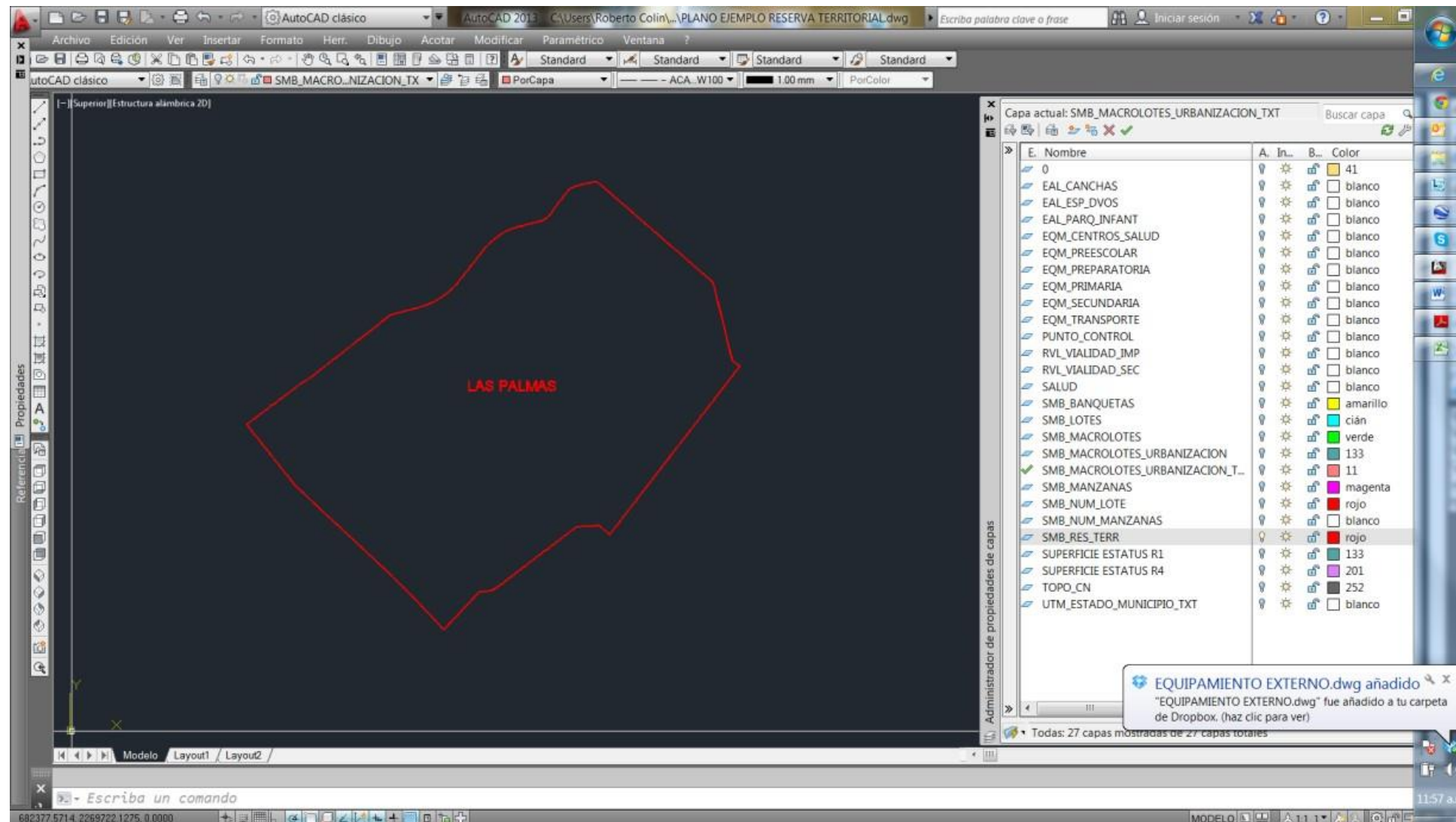


Esta “**Guía**” se ha generado para la indicar de las Características y Layers (capas), que debe contener el Plano en formato DWG (AUTOCAD-AUTODESK)

De preferencia este Plano deberá ser desarrollado en **Autocad Map** para que pueda mantener la Georeferencia, deberá ser generado de preferencia a partir del **Plano de Levantamiento Topográfico** y/o con el **PLANO EJEMPLO RT** y se tendrá que alinear al estándar que se presenta en esta “Guía”.

# DELIMITACIÓN DE PREDIO

El presente documento muestra los datos que se requieren para la generación del Plano para la “Evaluación de un Predio”, este requisito es una solicitud como anteriormente se menciona, que debemos entregar por cada una de las **Unidades de Negocio**, al “Registro Único de Vivienda” **RUV**, a partir de los siguientes conceptos:



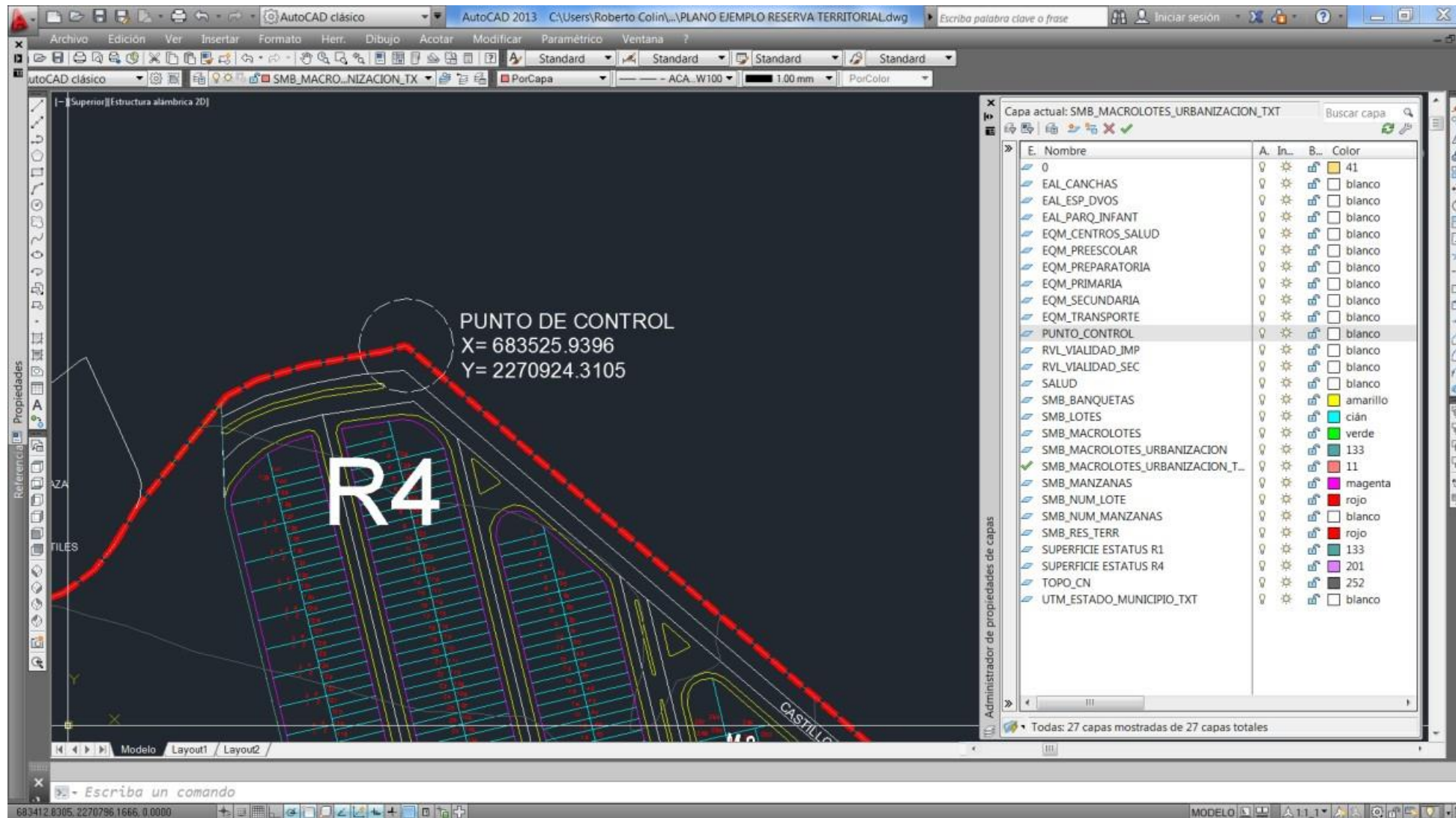
Se debe generar uno o varios polígonos, que deben contener:

Delimitación completa del predio (POLIGONO GENERAL DE RESERVA CON NOMBRE DE LA CAPA:  
**SMB\_RES\_TERR**).

# PUNTO DE CONTROL

Es un punto en cualquier vértice del polígono de reserva, con coordenadas UTM.

Para el tema de **Ubicación** se debe anexar en el Plano lo siguiente: La capa estará nombrada como **UTM\_ESTADO\_MUNICIPIO\_TXT**

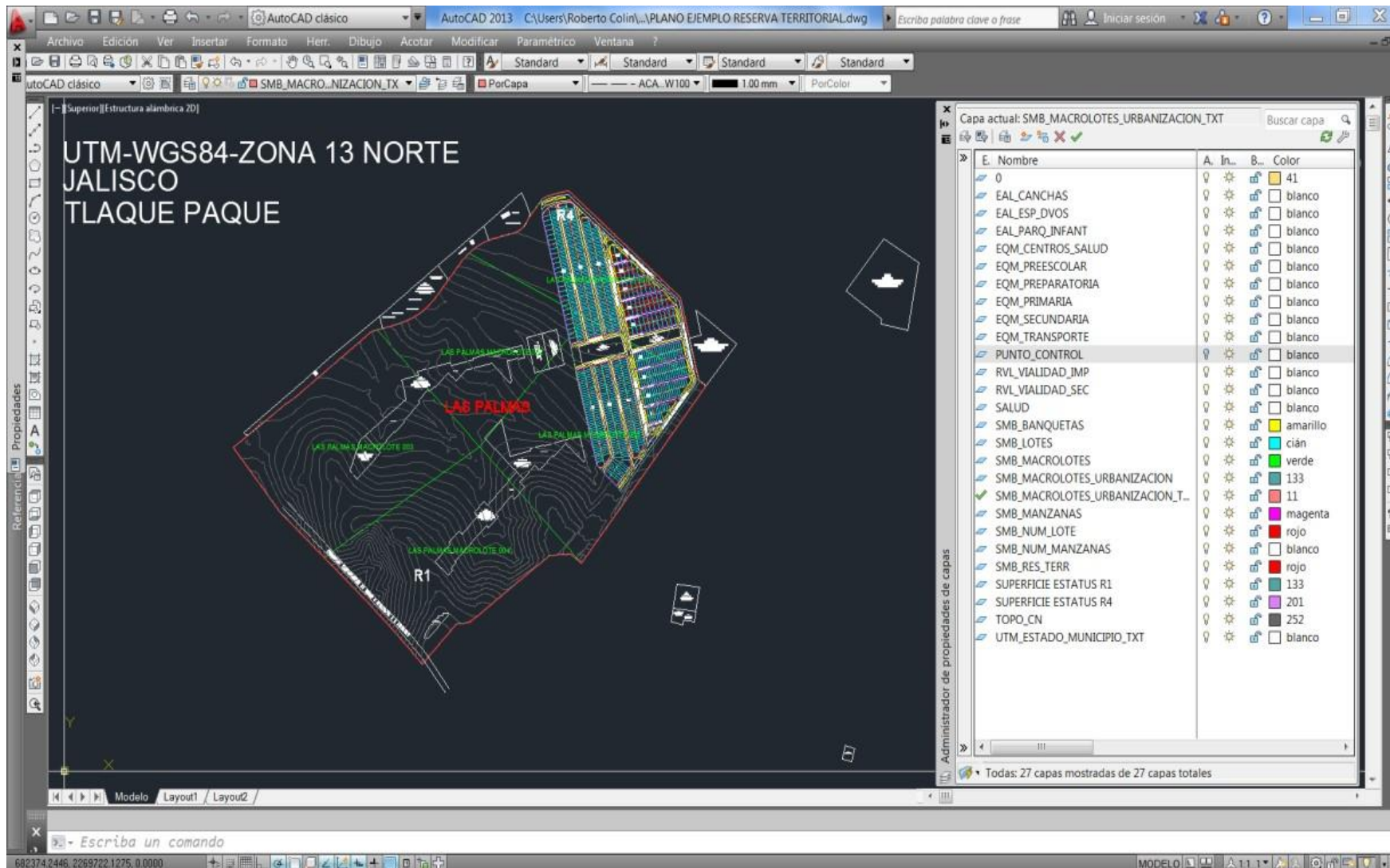


- Zona UTM
- Estado.
- Municipio.

# EQUIPAMIENTOS

La representación de los equipamientos debe ser en polígonos, excepto transporte, ciclovía, vialidades primarias y secundarias, las cuales deben ser poli líneas.

Se anexa la tabla con los equipamientos y el nombre de la capa que debe contener el plano

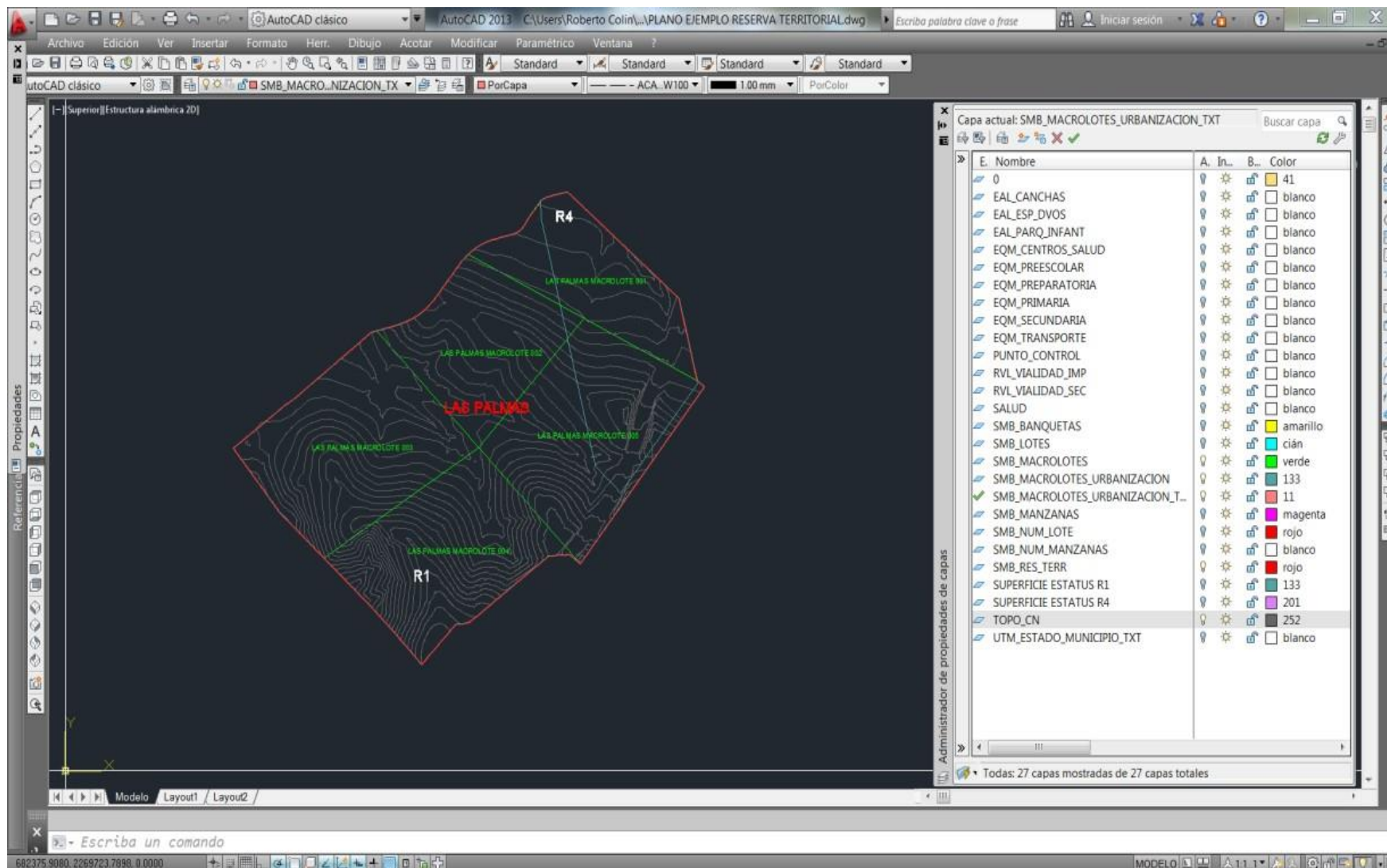


EQUIPAMIENTO	NOMBRE DE CAPA
PREESC	<b>EQM_PREESCOLAR</b>
PRIM	<b>EQM_PRIMARIA</b>
SECUN	<b>EQM_SECUNDARIA</b>
SALUD	<b>EQM_CENTROS_SALUD</b>
CD	<b>EAL_CANCHAS</b>
CC	<b>EQM_CENTRO_COMUNITARIO</b>
CV	<b>EQM_CICLOVIA</b>
EDR	<b>EAL_ESP_DVOS</b>
PI	<b>EAL_PARQ_INFANT</b>
VP	<b>RVL_VIALIDAD_IMP</b>
VS	<b>RVL_VIALIDAD_IMP</b>
TRANS	<b>EQM_TRANSPORTE</b>

**NOTA:** Los equipamientos no son obligatorios.

# CURVAS DE NIVEL

Se deben representar en el plano a realizar las curvas de nivel, la distancia que estas contengan podrá ser a criterio del plano original de topografía (se sugiere a 10m). Se deberán trazar de forma tridimensional tomando en consideración el elemento Z (elevación). *El nombre de la capa se definirá como: **TOPO\_CN**.*



CAPA	NOMBRE	TIPO DE OBJETO
BANQUETAS	<b>SMB_BANQUETAS</b>	Polígono
LOTES	<b>SMB_LOTES</b>	Polígono (Es muy importante que sean trazados como polígonos cerrados y sin compartir límites).
MZN	<b>SMB_MANZANAS</b>	Polígono
NLT	<b>SMB_NUM_LOTE</b>	Texto
NMZA	<b>SMB_NUM_MANZANA</b>	Texto

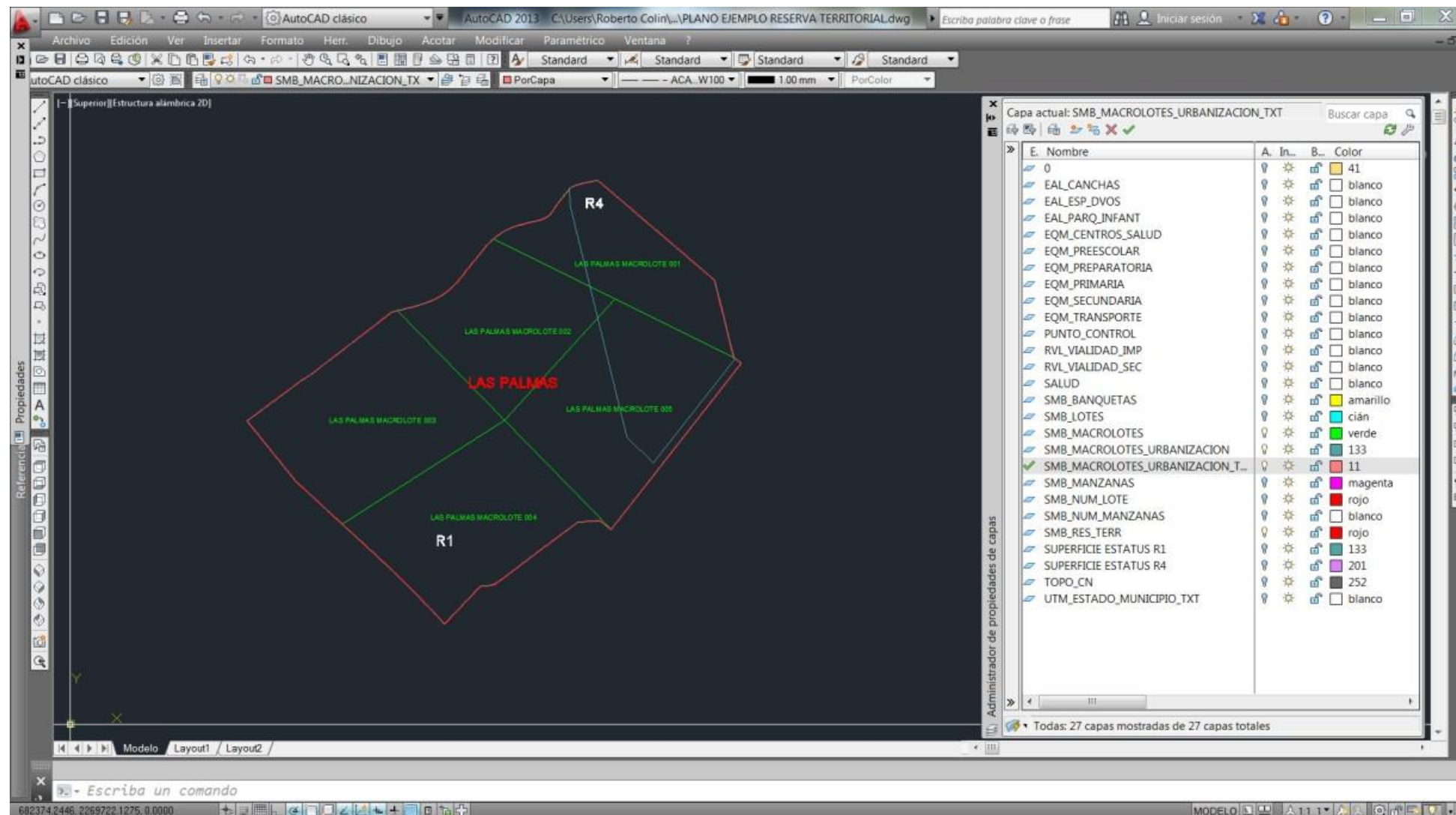
**NOTA:** Las curvas de nivel no son obligatorias.

## Sembrado

Las capas y características referentes al sembrado (en caso de que aplique) son las siguientes:

# MODALIDAD DE RESERVA

Se refiere a la delimitación de poligonales al interior de la reserva que diferencian el estatus. (R1, R2, R3, R4). *El nombre de la capa se definirá como: SMB\_MACROLOTES\_URBANIZACION. Para definir cada texto de la modalidad de la reserva, se asignara la siguiente capa: SMB\_MACROLOTES\_URBANIZACION\_TXT.*



## Conexión a WMS y validación de trazos con imagen satelital.

Para mayor referencia gráfica se puede referenciar el trazo con el WMS de INEGI para usar como capa base y hacer el trazo contra imagen satelital; por el otro lado se puede verificar el(los) polígono(s) por medio de Google Earth. La guía para realizar estas operaciones se anexa junto con este documento. (*Manual Conexión a WMS.pdf*)