



## GUÍA OPERATIVA

---

### **REPORTES DE INFORMACIÓN** (ENTIDADES FINANCIERAS)



Fecha de actualización mayo 2017



La entidad financiera recibirá un correo notificando que un Desarrollador ha otorgado permisos para consultar reportes de evaluación de una ubicación.



### Estimado usuario QA BANCO SA DE CV

Por medio de la presente se le informa que el desarrollador de vivienda ENRIQUE GUARDADO MENDEZ le ha otorgado los permisos para consultar los reportes de evaluación del entorno, correspondientes a la Oferta de vivienda registrada en el RUV como PRUEBAS PRODUCTIVAS con ID 50201492 y la siguiente ubicación:

México

TULTILÁN

Latitud: 19.635731482974

Longitud: -99.144347906112

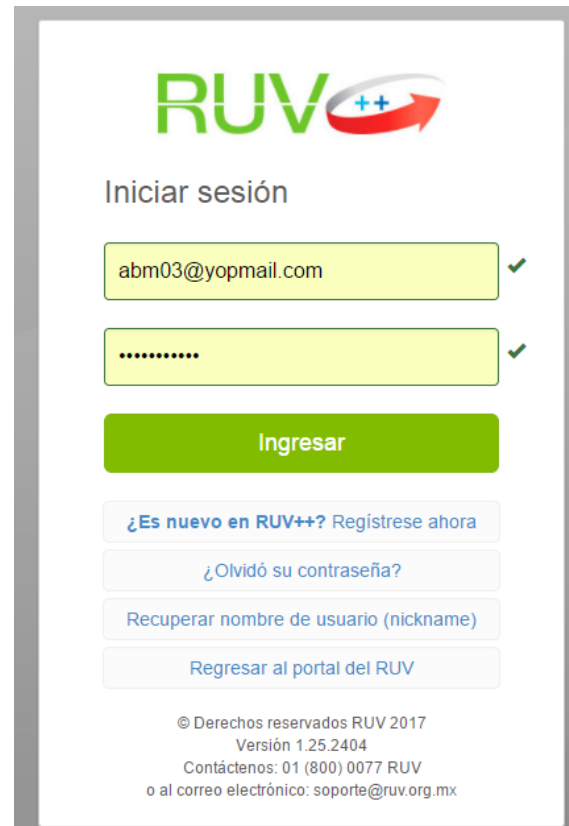
Los cuales pueden ser consultados en el RUV

En caso de cualquier duda o aclaración le sugerimos contactarnos al 01 (800) 0077 RUV o al correo electrónico: [soporte@ruv.org.mx](mailto:soporte@ruv.org.mx)

Se debe ingresar a la siguiente ruta <http://portal.ruv.org.mx/> , posteriormente debe dar clic en el botón **Iniciar Sesión** en la Sección **Iniciar**

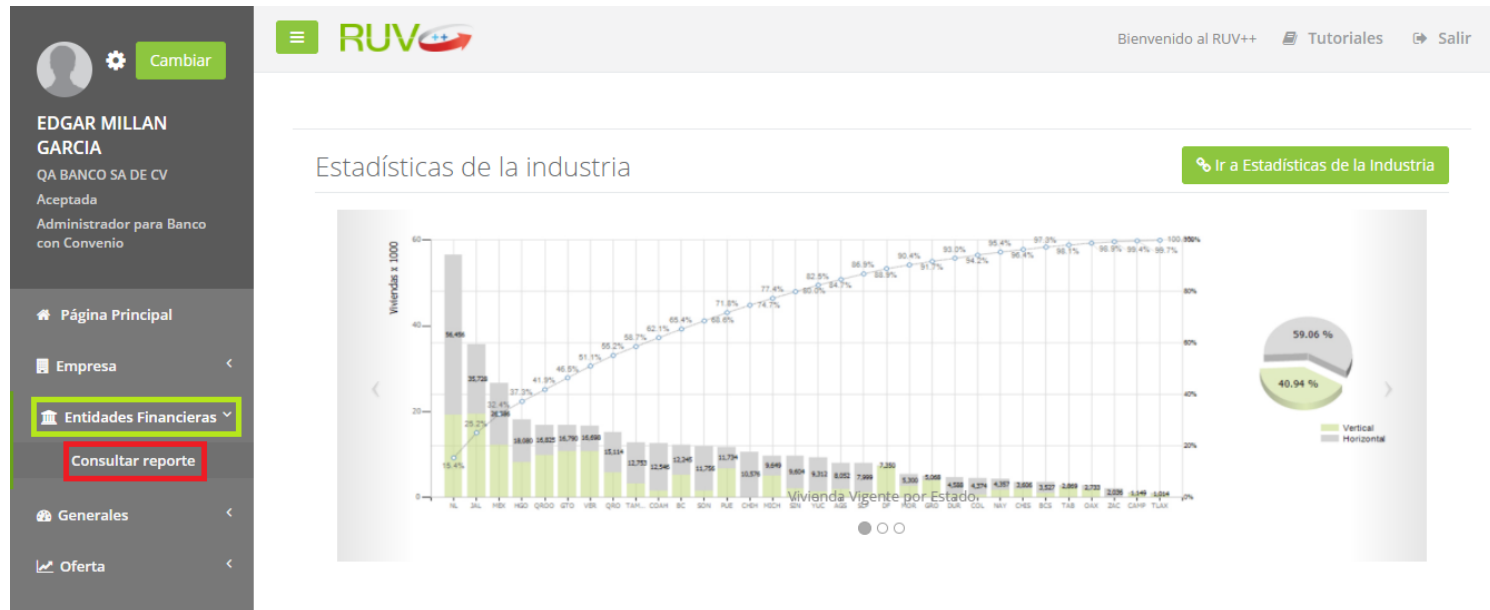


El aplicativo muestra los campos para ingresar **Usuario** y **Contraseña Ingresar**, posteriormente se debe dar clic en el botón **Ingresar**



The screenshot shows the login page for RUV+. At the top is the RUV+ logo. Below it is the heading "Iniciar sesión". There are two input fields: the first contains the email "abm03@yopmail.com" and the second contains masked characters ".....". Both fields have a green checkmark to their right. Below the fields is a green "Ingresar" button. Underneath are four links: "¿Es nuevo en RUV++? Regístrese ahora", "¿Olvidó su contraseña?", "Recuperar nombre de usuario (nickname)", and "Regresar al portal del RUV". At the bottom, there is copyright information: "© Derechos reservados RUV 2017", "Versión 1.25.2404", "Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV", and "o al correo electrónico: soporte@ruv.org.mx".

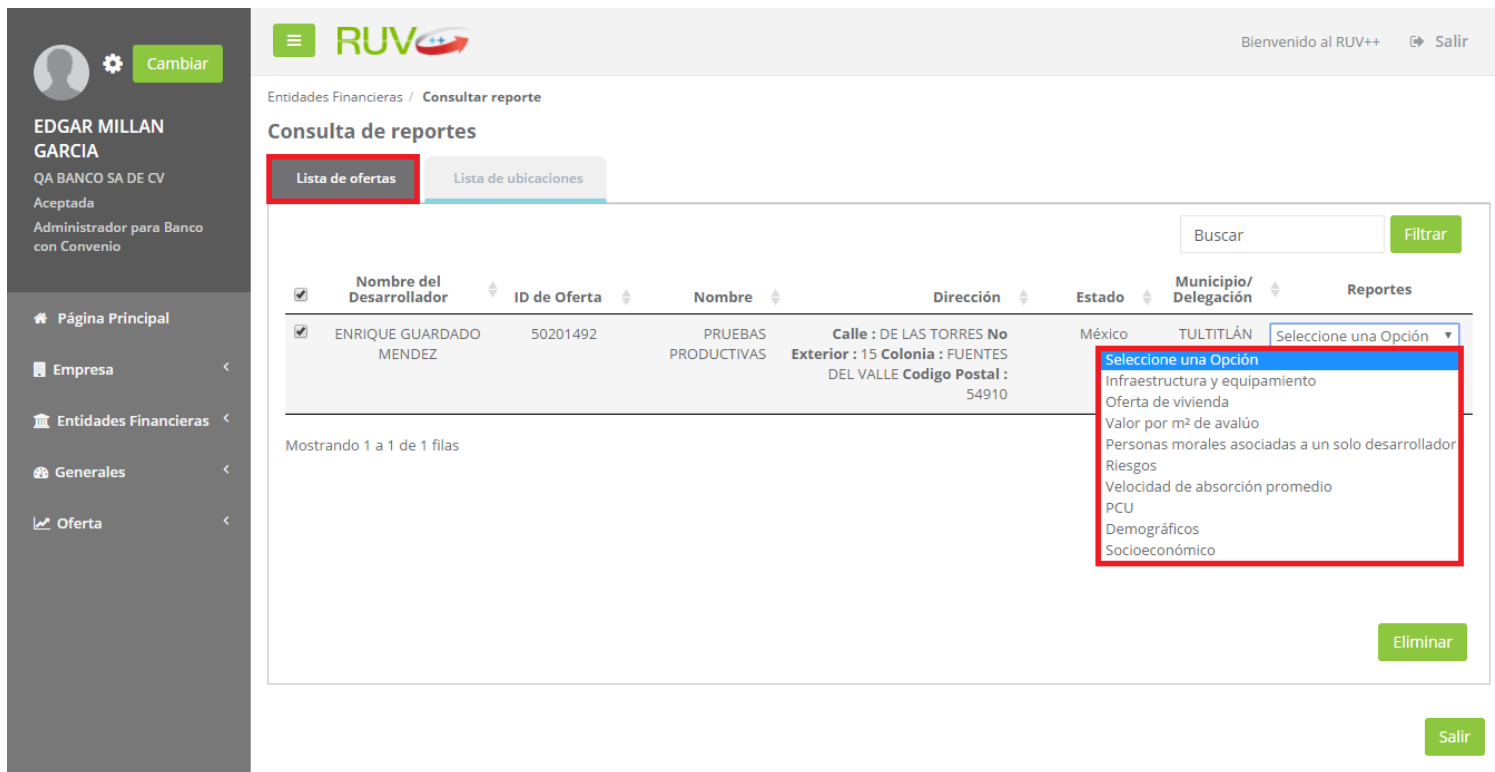
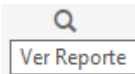
El usuario de la Entidad Financiera deberá ingresar al sistema y seleccionar la opción de **Consultar reporte** en el menú de **Entidades Financieras**



The screenshot displays the RUV++ user interface. On the left is a dark sidebar menu with the user's profile (EDGAR MILLAN GARCIA, QA BANCO SA DE CV) and navigation options: 'Página Principal', 'Empresa', 'Entidades Financieras' (highlighted with a green box), 'Generales', and 'Oferta'. Under 'Entidades Financieras', the option 'Consultar reporte' is highlighted with a red box. The main content area shows the RUV++ logo and a welcome message. Below this is a section titled 'Estadísticas de la industria' with a button 'Ir a Estadísticas de la Industria'. The statistics are presented in a dual-axis chart: a stacked bar chart for 'Viviendas x 1000' (Vertical and Horizontal) and a line chart for 'Vivienda Vigente por Estado' showing percentages across various states.

Estado	Porcentaje
AL	15.4%
BL	25.2%
BO	32.4%
BR	37.3%
BU	41.8%
CO	46.5%
CR	51.1%
CU	55.2%
CA	58.7%
CE	62.1%
CH	65.4%
CI	68.0%
CO	71.8%
CR	74.2%
CU	77.4%
CA	80.5%
CE	82.9%
CH	84.7%
CI	86.9%
CO	88.9%
CR	90.4%
CU	91.7%
CA	93.2%
CE	94.2%
CH	95.4%
CI	96.9%
CO	98.3%
CR	99.0%
CU	99.7%
CA	100.00%

El sistema muestra un listado de ofertas y ubicaciones previamente compartidas con la Entidad Financiera. Para consultar el reporte deseado se selecciona de la columna “Reporte”, inmediatamente después se da clic en el botón



The screenshot displays the RUV++ web application interface. On the left is a dark sidebar with a user profile for EDGAR MILLAN GARCIA and a navigation menu. The main content area shows a 'Consulta de reportes' section with two tabs: 'Lista de ofertas' (highlighted in red) and 'Lista de ubicaciones'. A table lists a single offer with columns for developer, offer ID, name, address, state, and municipality. The 'Reportes' column contains a dropdown menu with a red border, listing various report types such as 'Infraestructura y equipamiento', 'Oferta de vivienda', and 'Socioeconómico'. A search bar and a 'Filtrar' button are located above the table. At the bottom right, there are 'Eliminar' and 'Salir' buttons.

<input checked="" type="checkbox"/>	Nombre del Desarrollador	ID de Oferta	Nombre	Dirección	Estado	Municipio/Delegación	Reportes
<input checked="" type="checkbox"/>	ENRIQUE GUARDADO MENDEZ	50201492	PRUEBAS PRODUCTIVAS	Calle : DE LAS TORRES No Exterior : 15 Colonia : FUENTES DEL VALLE Código Postal : 54910	México	TULTITLÁN	Seleccione una Opción Infraestructura y equipamiento Oferta de vivienda Valor por m <sup>2</sup> de avalúo Personas morales asociadas a un solo desarrollador Riesgos Velocidad de absorción promedio PCU Demográficos Socioeconómico

El aplicativo mostrará el reporte seleccionado con la opción de **Imprimir** o **Regresar**.

Fecha 03/05/2017 17:11 Hr    Proyecto PRUEBAS PRODUCTIVAS

**REPORTE DE MAPA DE RIESGOS EN KM A LA REDONDA**

Desarrollador ENRIQUE  
Usuario EDGAR MILLAN GARCIA

---

Riesgos Muestra si el sector se encuentra dentro de una zona de riesgo de acuerdo al radio de estudio.      Latitud 19.635731482074  
 Longitud -99.144347906112  
 Fuentes RUV 2016, CONAGUA 2016, ANRI 2016, AGROASEMEX 2016, CENAPRED 2016.      Radio de evaluación 1 km

Riesgos	SEDATU <sup>1</sup>			ANRI <sup>2</sup>	AGROASEMEX <sup>3</sup>
	INUNDACIONES	DESPLAZAMIENTOS	SISMOS	INUNDACIONES	INUNDACIONES
Riesgos	Sin riesgo documentado	Sin riesgo documentado	Sin riesgo documentado	Sin riesgo documentado	Se encontro existencia de riesgo en la zona

Geolocalización    ● Muy bajo <sup>1</sup>    ● Bajo <sup>1</sup>    ● Medio <sup>1</sup>    ● Alto <sup>1</sup>    ● Muy alto <sup>1</sup>    ● inundación <sup>2</sup>    ● Inundación <sup>2</sup>    Centrolde

**Nota** Esta información es la que se encuentra disponible en la base de datos del RUV, con respecto a su último cierre.

**Aviso legal** Este reporte, incluyendo cualquier archivo que se adjunte al mismo, puede contener información de carácter confidencial, por lo que el manejo de la misma deberá atender a la finalidad específica para la cual es remitida. El tratamiento inadecuado o la transmisión de información confidencial a terceros, puede constituirse en delitos o infracciones de tipo civil o administrativo.

<sup>1</sup> Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano


<sup>2</sup> Atlas Nacional de Riesgos por Inundación

<sup>3</sup> Aseguradora especializada en el sector agropecuario

[Regresar](#)    [Imprimir](#)



La descripción de cada uno de los reportes puede ser consultada en el portal del RUV  
<http://portalruvprod.azurewebsites.net/informacion-del-entorno/>



The screenshot shows the RUV website interface. At the top left is the RUV logo. To its right is a search icon. A horizontal navigation bar contains several green buttons with white text: '¿Qué es el RUV?', 'Empresas / Instituciones', 'Oferta', 'Verificación', 'Consultas', 'Normativa', and 'Iniciar'. Below this is a large banner with a light green and blue background. The main text in the banner reads 'Reportes de información para la toma estratégica de decisiones'. Below the text is a green button labeled 'Más información'. At the bottom of the banner is a row of eight circular icons: a lightbulb, a house, a location pin, a handshake, a bus, a speedometer, a globe, and a person holding a plant. The background of the banner features a faint map of Mexico with city names like Santiago Tuxtla, Las Salinas, San Francisco Coahuila, and Los Hornos Tecama.



El usuario podrá consultar las **Variables presentadas**, **Cálculos importantes** y(o) **Descripción** de cada uno de los reportes mostrados en la siguientes secciones.





## ATENCIÓN A USUARIOS

---

Para cualquier aclaración o duda respecto al soporte o asesoría, le solicitamos contactarnos al **Centro de soporte RUV**, al teléfono

Tel. **01 800 00 77 788 (RUV)**

Correo [soporte@ruv.org.mx](mailto:soporte@ruv.org.mx)

Fecha de actualización mayo 2017